

Bauzonen- und Kulturlandplan 1 : 1'000

Mitteilung vom: 3. August - 2. September 2020
Vorprüfungsbericht vom: 5. Juli 2021
Offizielle Auflage vom: 27. Juli - 26. August 2021

Beschluss Gemeinderatsversammlung am: 6. Oktober 2021

Der Stadtkammern: Die Stadtkammern:

Genehmigung: *Altsi* *h. Hirt*

Genehmigung durch den Regierungsrat
F. 3 Nr. 2675/2020 vom 22. Februar 2020
In Auftrag gegeben durch:
Kanton Aargau, Amt für Raumplanung
Abteilung Raumentwicklung BVU

Statistik:
Gemeinde Kaserstein
Postleitzahl 5053
Datum: 06.10.2021

arcoplän

GENEHMIGUNGSGEHALT

- AZ Altsiedelzone
- WZ Wohnzone (2-geschossig)
- WA Wohn- und Arbeitszone
- OE Zone für öffentliche Bauten und Anlagen | ES IIIII
- FZ Freizeitzone
- PZ Parkzone
- Gestaltungsanleihe
- Spezialbestimmung Park and Ride
- Bauzonengrenze
- LWZ Landwirtschaftszone
- UZ Uferschutzzone
- Landwirtschaftszone
- Gawässerschutzzone
- Hochstammobstbestand
- Hecken und Feldgehölze
- Baumgruppen und Einzelbäume
- Bursten
- Gerasteln
- Spezialobjekt

ORIENTIERUNGSSINHALT

- Wald
- Gewässer
- Quell- und Grundwasserschutzzone
- Rastgegend Hochwasser
- Fischzuchtflächen
- Kantonale Damm- und Schutzmauer
- Kantonale Wanderwege
- Inventar historischer Verkehrswege: nationaler Verkehr mit Substanz
- Gemeindegrenze
- Spezialzone gemäss § 4 Rheinrutschdecker (RND)
- Projekt Radweg: Grenzstudie in Bearbeitung

* Zonierung nicht genehmigt und zu neuem Entscheid an die Einwohnergemeinde zurückgewiesen

