

Mitwirkung vom: 7. März 2016 bis 5. April 2016  
Vorprüfungsbericht vom: 28. März 2017  
Öffentliche Auflage vom: 8. Januar 2018 bis 6. Februar 2018  
Beschlissen von der Gemeindeversammlung am: 06. Juni 2018  
Der Gemeindevorstand: Der Gemeindevorstand  
Genehmigung durch den Regierungsrat: 13. Februar 2019

arcoplan AG  
Limmattalweg 9  
5408 Emmetswil  
056 203 40 20  
office@arcoplan.ch  
Planungs-Nr. 14.105.0

arcoplan



GENEHMIGUNGSINHALT

- BAUZONEN**
  - Dorfkernzone D
  - Spezialbestimmung gemäss § 9 Abs. 6 BNO
  - Wohnzone (2 Geschosse) W2
  - Wohnzone (3 Geschosse) W3
  - "Freihaltebereich" nördlich Rainacherweg, § 10 Abs. 3 BNO
  - Wohn- und Gewerbezone WG
  - Spezialbestimmung gemäss § 11 Abs. 2 BNO
  - Spezialbestimmung gemäss § 11 Abs. 3 BNO
  - Industriezone I
  - Zone für öffentliche Bauten und Anlagen OE
  - Grünzone GR
  - Spezialbestimmung Erschliessung gemäss § 14 Abs. 3 BNO
  - Gestaltungspflicht
  - Bauzongrenze
- MUSITAL**
  - Perimeter Spezialzone alter Steinbruch Mustal
- NUTZUNGSZONEN INNERHALB DER SPEZIALZONE**
  - Magerwiese
  - Pionierstandort
  - Ruderalstandort
  - Bereich Werkgebäude Mustal

- WEITERE ZONEN**
  - Übriges Gebiet / Verkehrsflächen
- LANDWIRTSCHAFTSZONEN**
  - Landwirtschaftszone LZ
- SCHUTTZONEN UND -OBJEKTE**
  - Trockenstandorte
  - Feuchtstandorte
  - Ulenschutzzone
  - Spezialzone alter Kalksteinbruch
  - AltHolzstein
  - Naturschutzzone im Wald
  - Landschaftsschutzzone
  - Hochwassergefahrenzone
  - Hecke
  - Waldrand
  - Einzelbaum, Baumreihe
  - Aussichtspunkte
  - Gebäude mit Substanzschutz
  - Ensembleschutz Reinächer
  - Brunnen
  - Kulturobjekt
  - Historische Verkehrswege

ORIENTIERUNGSINHALT

- Gewässer
- Bäche offen / eingedolt
- Restgefahr Hochwasser
- Wald
- Wald im Naturschutzgebiet von kant. Bedeutung
- Waldgrenze gemäss § 3 AWaV
- Archäologische Fundstellen (Meldepflicht vor Bodeneingriffen)
- Fruchtfolgeflächen
- Kantonale Denkmalschutzobjekte
- Wanderwege
- Aussengrenze Rheinufer-Schutzdekret
- Naturschutzgebiet von kant. Bedeutung

Abstände und Nutzungen gemäss kantonomer und eidgenössischer Gewässerschutzgesetzgebung



0 50 100 Meter